

CRONOGRAMA PARA REFORMA INTEGRAL DE OFICINA EN CALLE CANILLAS 104-CM																						
PROGRAMACIÓN VALORADA DE LA OBRA POR MESES Y CAPÍTULOS			MES 1			MES 2			MES 3			MES 4			MES 5			MES 6				
CAP.	DESCRIPCIÓN DE PARTIDA	%	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
OFICINA DE LA COMUNIDAD DE MADRID																						
1	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	5,70	4028,3	4028,3	4028,28	4028,3	4028,3	4028,28	4028,28	4028,28												
2	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	6,227,61																				
3	ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS	3,121,171																				
4	CARPINTERÍA EXTERIOR	7,459,24																				
5	CARPINTERÍA INTERIOR	5,078,813																				
6	PALLERÍA	12,089,72																				
7	SOLADOS Y ALICATADOS	27,001,52																				
8	AIRE ACONDICIONADO	1,823,64																				
9	VENTILACIÓN	1,982,24																				
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	6,785,55																				
11	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	8,811,17																				
12	ILUMINACIÓN Y FALSOS TECHOS	3,690,66																				
13	REVESTIMIENTO ACÚSTICO	9,748,09																				
14	SANITARIOS Y GRIFERÍAS	12,228,19																				
15	OFFICE	679,97																				
16	PINTURA	11,142,1																				
17	CONTROL DE CALIDAD	5,163,57																				
18	GESTIÓN DE RESIDUOS	5,160,56																				
19	SEGURIDAD Y SALUD	8,693,73																				
OFICINA DEL SEPE																						
1	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	3,40	2406,7	2406,7	2406,7	2406,7	2406,7	2406,7	2406,7	2406,7												
2	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	4,182,61																				
3	ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS	1,747,167																				
4	CARPINTERÍA INTERIOR	2,138,984																				
5	PALLERÍA	6,462,25																				
6	SOLADOS Y ALICATADOS	15,586,63																				
7	AIRE ACONDICIONADO	8,626,62																				
8	VENTILACIÓN	4,794,87																				
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	3,8230,16																				
10	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	4,590,12																				
11	ILUMINACIÓN Y FALSOS TECHOS	2,1763,34																				
12	REVESTIMIENTO ACÚSTICO	5,080,1																				
13	SANITARIOS Y GRIFERÍAS	6,466,68																				
14	OFFICE	679,97																				
15	PINTURA	7,318,11																				
16	CONTROL DE CALIDAD	3,915,95																				
17	GESTIÓN DE RESIDUOS	3,930,43																				
18	SEGURIDAD Y SALUD	4,513,33																				
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (P.E.M)			35008,12			112216,36			8221,324			128875,08			115129,99			91155,69				
GASTOS GENERALES (13% DEL P.E.M)			4551,06			14598,13			10697,72			16983,76			14966,90			11850,24				
BENEFICIO INDUSTRIAL (6% DEL P.E.M)			2100,49			6732,79			4932,79			7792,50			6907,80			5469,34				
PRESUPUESTO CONTRATA			41659,66			133537,46			97833,76			154651,34			137004,69			108475,27				
TOTAL MENSUAL			50408,19			161580,33			118378,85			187007,12			165775,68			131255,08				
I.V.A (21% )			8746,53			28042,87			20545,09			32455,78			28770,98			22779,81				
PRESUPUESTO GENERAL TOTAL			814405,25																			

PROYECTO SUPERVISADO  
Por: Oficina de Supervisión  
N  expediente: 10/2024  
Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

SAN JOSE  
PILARTE MARIA  
Firmado digitalmente por SAN JOSE PILARTE MARIA  
Fecha: 2025.06.26 10:39:42 +02'00'

ACOSTA COBACHO VICTOR  
Firmado digitalmente por ACOSTA COBACHO VICTOR  
Fecha: 2025.06.26 10:35:32 +02'00'